

Referat fra bestyrelsesmøde mandag d. 24. november 2025, kl. 19.00 hos Lisbeth, Tingstedparken 106

Afbud fra: ingen

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev godkendt.

2. Information v/Niels-Henrik

Bestyrelsen har modtaget en henvendelse fra en leverandør, vedrørende tilbud på internet til grundejerne. Bestyrelsen har behandlet henvendelsen og svaret, at foreningen ikke anbefaler specifikke leverandører eller produkter, herunder foretager markedsføring.

3. Økonomi v/Tage

Kassereren informerede vedrørende foreningens økonomi, ud fra den tilsendte saldobalance samt månedsrapport. Der må påregnes et mindre underskud på årsregnskabet.

4. Generalforsamling – 2026 - forberedelse

a. Dirigent – opfølgning

Formanden har forespurgt den dirigent vi havde sidste år, om hun vil være dirigent igen. Der er en foreløbig positiv tilkendegivelse, som der bliver fulgt op på i starten af 2026.

b. Budget for 2026

Kassereren fremlagde budgetudkast 2, efter de rettelser der blev vedtaget på sidste møde. Bestyrelsen havde nogle ekstra rettelser til budgetforslaget. Budget for 2026 forelægges på mødet i januar 2026 til endeligt vedtagelse.

c. Beretning for 2025

Formanden havde udsendt bestyrelsens beretning 2 efter diverse rettelser. Bestyrelsen gennemgik kort beretningen og rettede flere afsnit. Ny rettede beretning udsendes til mødet i januar.

d. Valg til bestyrelsen – hvem genopstiller?

Alle undtagen Lisbeth, genopstiller på generalforsamlingen i marts 2026.

e. Mad til formøde

Pia køber smørrebrød til formødet.

f. Drikkevarer

Bjarne sørger for indkøb af drikkevarer til generalforsamlingen.

5. Områder:

a. Grønne områder

Gartnerfirmaet har kantskåret græskanter langs vore veje. i alt 2 km. Dette gøres hvert andet år. Området omkring el-skabet ved børnehaven er blevet planeret med jord. Gartnerfirmaet får repareret træhegn omkring el-skabet.

Lisbeth mangler respons fra Kemp & Lauritzen/Radius. Har den 11. november rykket firmaet.

b. Hjemmeside

Hjemmesiden er opdateret.

c. Kloak og brønde

Der er intet at bemærke.

d. Legepladser

Rusen på den store legeplads er blevet repareret efter hærværk.

e. Snerydning

Bestyrelse har netop modtaget brev fra Brøndby Kommune. Brøndby Kommune meddeler i brevet, at de fremover ikke rydder sne på private fællesveje.

Bestyrelsen vil derfor undersøge andre muligheder for snerydning fra andre eksterne firmaer.

Uanset om en ny aftale bliver indgået eller ej, skal grundejere, i henhold til lovgivning, rydde sne omkring egen grund. Hverdage mellem kl. 07 – 22. Lørdage og søndage mellem kl. 08 - 22. Dette fremgår i øvrigt også af foreningens hjemmeside.

f. Veje og stier

Der arbejdes stadigvæk på reparation af vore veje. En brostenopkørsel skal repareres.

6. Eventuelt.

Der var ingenting til eventuelt.

Referent: Tage Hjort Clemmensen

Næste møder: 2026 19/1 BP 44/19/2 DP 19 / 13.04 ?

Generalforsamling: mandag den 23. marts 2026