

Referat fra bestyrelsesmøde mandag den 27. oktober 2025, kl. 19.00 hos Pia, Dyringparken 168

Afbud fra: Niels-Henrik

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev godkendt.

2. Information v/Lisbeth

Lisbeth informerede om, at Niels-Henrik og Pia havde deltaget i dialog mødet med kommunen og andre grundejerforeninger den 25. september. Referat fra mødet er sendt til foreningen den 8. oktober. Pia orienterede fra mødet. Med hensyn til aktivitetsudvalget, skal der på hjemmesiden stå, at Bjarne er bestyrelsens kontaktperson til udvalget.

3. Økonomi v/Tage

Tage orienterede via saldobalance samt månedsrapport om den finansielle status på foreningen økonomi. I forbindelse med kvartskiftet havde det været nødvendigt, at udsende 3 rykkerbreve med rykkergebyr på kr. 250,00. Alle har nu betalt, således at vi kan gå ud af 2025 uden restancer eller inkassosager.

4. Generalforsamling – 2026 - forberedelse

a. Budget 2026 - 1. udkast

Kassereren gennemgik det udsendte budget for 2026. Der var forskellige ønsker til ændringer i budgettet for 2026. Kassereren retter til, og udsender budgetudkast 2 til næste bestyrelsesmøde den 24. november.

b. Beretning for 2025 - 1. udkast

Niels-Henrik havde udsendt udkast 1 til beretning for 2025, hvor også bestyrelsens medlemmer havde indsendt deres indlæg, for vedkommens ressortområde til formanden. Forslaget til beretningen blev debatteret og rettelser blev foreslået. Bestyrelses medlemmer sender deres indlæg med ændringer til formanden. Lisbeth tager en snak med Niels-Henrik om ændringer til formandens indlæg.

5. Områder:

a. Veje og stier

Bjarne og Pia er forsat i dialog med kommunen omkring bl.a. parkering.

b. Snerydning

Bjarne rykker igen kommunen for snerydningsordning.

c. Legepladser

Pia venter på svar på reparation af rusen på den store legeplads.

d. Kloak og brønde

Der var intet at bemærke.

e. Hjemmeside

Der er foretaget forskellige opdateringer på hjemmesiden.

f. Grønne områder

Snebærbeplantningen på 350 meter, langs med Nøddebo Allé er blevet beskåret. Hækken langs med Strandepplanaden er blevet beskåret.

Alle vejskilte og nummerskilte er blevet vasket, da det er foreningens ansvar at de vedligeholdes. Der påtænkes udskiftning af vejskilte der er svære at læse, idet nogle bogstaver efterhånden mangler.

Gartnerfirmaet har udarbejdet ny vedligeholdelsesplan for foreningens område. Den gælder fra 1. april 2026 til 31. marts 2027. Skal underskrives af formanden og Lisbeth.

6. Julefrokost

Bestyrelsens julefrokost afholdes den 6. december kl. 13:00. Tage har desværre måtte melde afbud.

7. Eventuelt.

Bjarne oplyste, at regnskab og nyt budget fra aktivitetsudvalget er under udarbejdelse.

Aktivitetsudvalget tænder foreningen juletræ med tilhørende hygge, søndag den 30. november kl. 16:00.

Referent: Tage Hjort Clemmensen

Næste møder: 24/11 TP 106, 2026 19/1 BP 44/19/2 DP 19

Generalforsamling: mandag den 23. marts 2026