

Referat fra bestyrelsesmøde mandag d. 19. februar 2024, kl. 19.00 hos Niels-Henrik, Dyringparken 19

Afbud fra: Henriette

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev godkendt.

2. Meddelelser v/Niels-Henrik

Der har været henvendelse fra kommunen om gravetilladelse på 2 adresser i foreningen.

3. Økonomi v/Tage

Der har været revisionsmøde vedrørende årsregnskabet for 2023. Revisionen godkendte regnskabet.

Kassereren gennemgik saldobalance for januar og februar. Har sendt en grundejer til inkasso.

Orienterede om, at foreningens fællesarealer altid har været fritaget for grundskyld. Fra 2025 bliver dette, i henhold til ny lov, ændret til at foreningen skal betale grundskyld for værdien af vores fællesarealer. Grundskylden vil blive indfaset over en 21 års periode. Hvor meget der skal betales i 2025, er på nuværende tidspunkt ikke kendt. Udgiften vil blive lagt på det foreningskontingent som grundejeren skal betale.

4. Generalforsamling 18. marts

a. Lokale, bekræftet

Lokale er bestilt og godkendt af kommunen.

b. Dirigent, herunder gave

Dirigent er godkendt. Gave som tidligere år.

c. Beretning, godkendelse

Beretning gennemgået og rettet til.

d. Valg til bestyrelse

Alle genopstiller undtagen Henriette.

e. Valg af revisorer & suppleant

Revisorerne og suppleanten genopstiller.

f. Print af indkaldelse

Lisbeth taler med Carsten om print af indkaldelsen.

g. Omdeling af indkaldelse

Tage omdeler indkaldelsen senest den 25. marts.

h. Øvrigt materiale på hjemmeside

Indkaldelsen, beretning og regnskab/budget lægges på hjemmesiden.

5. Information vedr. områder:

a. Grønne områder v/Henriette

Grønne områder blev fremlagt af Lisbeth i Henriettes fravær.

De grundejere der har fået brev vedrørende henlagte ting på fællesarealerne, har fjernet disse ting. Ellers intet nyt.

b. Hjemmeside v/Bjarne

Bestyrelsesreferat fra januar lægges på hjemmesiden. Den nye lokalplan 341, for vores område er vedtaget. Der lægges et link til den, hvor kommunen opbevarer den på deres hjemmeside.

c. Kloak & brønde v/Lisbeth

Intet at bemærke.

d. Legepladser v/Pia

Intet at bemærke.

e. Snerydning v/Bjarne

Intet at bemærke.

f. Veje & stier v/Lisbeth

Intet at bemærke.

6. Eventuelt.

Der arbejdes forsat på en løsning omkring parkering af fremmede biler på vore veje. Fastelavn blev aflyst grundet for få tilmeldte.

Referent Tage Hjort Clemmensen

Næste møde aftales efter generalforsamlingen