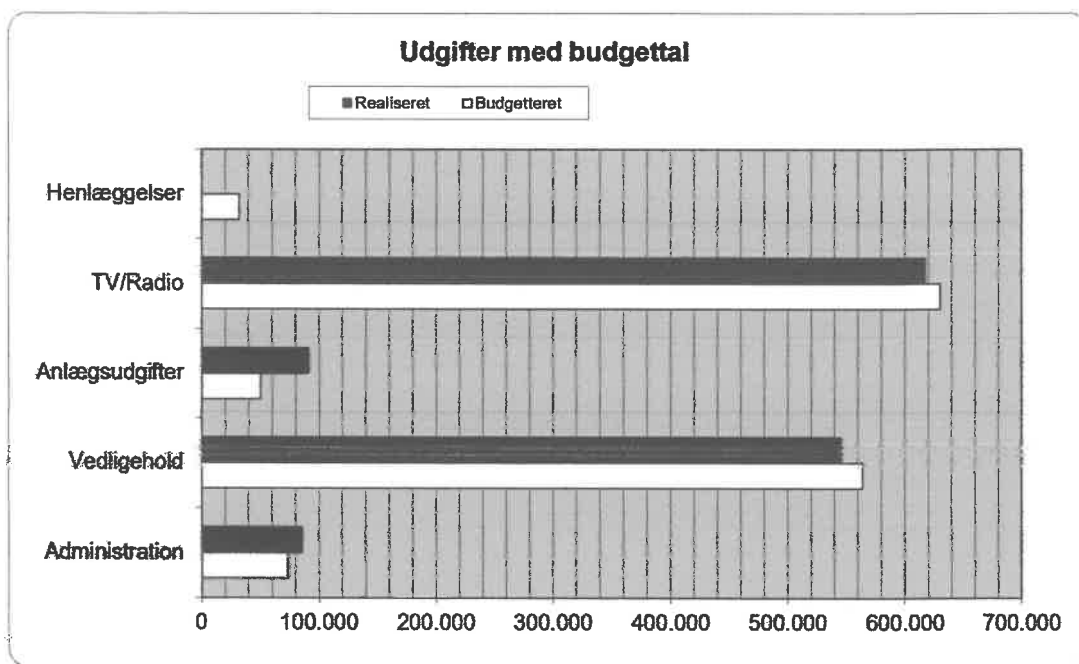
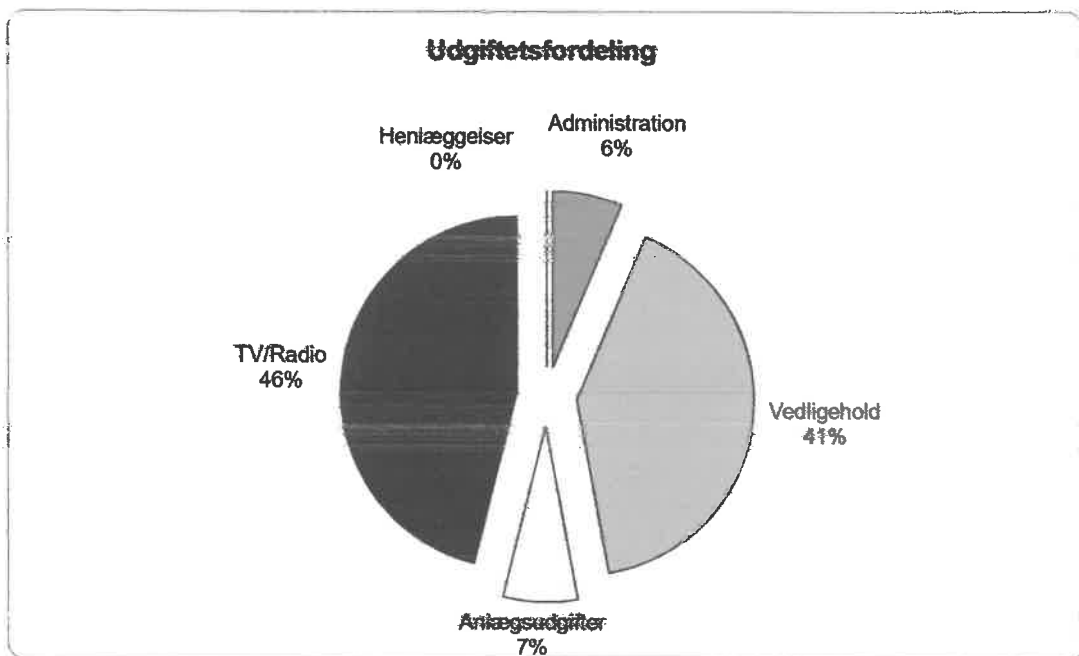


Grundejerforeningen Søholt

Regnskab 2023 & Budgetforslag 2024



Hovedtal	Budgetteret	Realiseret	Diff.procent
Administration	73.600	85.084,66	15,60%
Vedligehold	564.000	545.731,30	-3,24%
Anlægsudgifter	50.000	91.197,50	82,40%
TV/Radio	629.840	617.001,93	-2,04%
Henlæggelser	32.000	0,00	-100,00%



Resultatopgørelse 2023

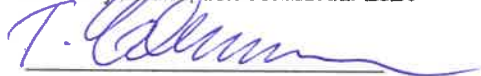
		Budget		Realiseret		Difference	Procent
INDTÆGTER							
	Noter						
	Kontingent	720.000		720.000,00		0,00	
	Gebyrer	0		3.700,00		3.700,00	
	Renter	0		3.000,80		3.000,80	
	Diverse indtægter	0		35,44		35,44	
	I alt	720.000	720.000	726.736,24	726.736,24	6.736,24	9,94%
	TV/Radio						
	YouSee grundpakke	630.400		613.064,00		-17.336,00	
	I alt	630.400	630.400	613.064,00	613.064,00	-17.336,00	-2,75%
I ALT		1.350.400 1.350.400		1.339.800,24 1.339.800,24		-10.599,76	-0,78%
UDGIFTER							
Administration							
	Renteudgifter	0		0,00		0,00	
	Sagfører	4.000		6,00		-4.000,00	
	Bestyrelsesmøder	5.000		4.508,96		-500,00	
	Møder udvalg	1.600		200,00		-1.400,00	
	Oprævningsudgifter Nets *1	9.600		9.712,57		112,57	
	Bankgebyrer *2	4.000		3.312,00		-688,00	
	EDB udgifter *3	11.000		9.269,75		-1.730,25	
	Bestyrelsen *4	25.000		25.000,00		0,00	
	heraf fra henlæggelser	0		0,00		0,00	
	Fællesarrangementer *5	3.000		25.181,56		22.181,56	
	Kontorudgifter *6	3.400		1.352,00		-2.048,00	
	Forsikringer *7	7.000		6.556,84		-443,16	
	I alt	73.600	73.600	85.084,66	85.084,66	11.484,66	15,60%
Vedligeholdelse							
	Kloak/brønde	8.000		6.959,30		-1.040,70	
	Vintervedligeholdelse	25.000		0,00		-25.000,00	
	heraf fra henlæggelser	-25.000		0,00		25.000,00	
	Grønne områder vedligehold	486.000		462.579,00		-3.421,00	
	Extra ydelser (grønne områder) *8	60.000		63.488,75		3.488,75	
	heraf fra henlæggelser	0		0,00		0,00	
	Legepladser vedligehold *9	30.000		12.704,25		-17.295,75	
	I alt	564.000	564.000	545.731,30	545.731,30	-18.268,70	-3,24%
TV/Radio							
	YouSee grundpakken *10	629.840		617.001,93		-12.838,07	
	I alt	629.840	629.840	617.001,93	617.001,93	-12.838,07	-2,04%
Anlægsudgifter							
	Større etableringer/rep. *11	250.000		106.775,00		-143.225,00	
	heraf fra henlæggelser	-200.000		-64.000,00		136.000,00	
	Grønne områder *12	100.000		168.345,00		68.345,00	
	herfra fra henlæggelser	-100.000		-150.600,00		-50.000,00	
	Legepladser nyanskaffelser *13	100.000		190.077,50		90.077,50	
	herfra fra henlæggelser	-100.000		-160.000,00		-60.000,00	
	Langsigtet renovering	0		0,00		0,00	
	heraf fra henlæggelser	0		0,00		0,00	
	I alt	50.000	50.000	91.197,50	91.197,50	41.197,50	82,40%
I ALT		1.317.440 1.317.440		1.339.015,39 1.339.015,39		21.575,39	1,64%
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER		32.960		784,85		-32.175,15	-97,62%
Afskrivning							
	Tab af kontingent	0		0,00		0,00	
	Tab af gebyr	0		0,00		0,00	
	I alt	0	0	0,00	0,00	0,00	N/A
RESULTAT FØR HENLÆGSELSE		32.960		784,85		-32.175,15	2,38%
Henlæggelser							
	Vintervedligeholdelse			0,00		0,00	
	Legepladser	32.000		0,00		-32.000,00	
	Grønne områder	0		0,00		0,00	
	Langsigtet renovering	0		0,00		0,00	
	Veje & stier	0		0,00		0,00	
	I alt	32.000	32.000	0,00	0,00	-32.000,00	-100,00%
RESULTAT		960		784,85		-175,15	-18,24%

- *1 Oprekøvningsgebyr fra Nets, for udsendelse af kontingent-opkrævninger til grundejerne + abn. betalingservice.
- *2 Diverse gebyrer til banken for at have konto og adgang til Business Online netbank.
- *3 Opdateringsabn. Web hotel med mere, samt hjemmesiden. Ny printer.
- *4 Iflg. generalforsamlingsbeslutning i 2015, bestemmer bestyrelsen selv, hvad beløbet bruges til.
- *5 Generalforsamling. Sociale arrangementer kr. 23.073,00.
- *6 Diverse kontorartikler herunder tonepatroner.
- *7 Bestyrelsesansvarsforsikring. Erhvervsforsikring. Netbankforsikring.
- *8 Efterbeplantning i diverse mellemgange. Sommerfuglebuske ved stor legeplads. Renovering af 3 runde bede i DP.
- *9 Lovbestemt inspektion. Diverse reparationer herunder fjernelse af graffiti.
- *10 Foreningen leverer kun grundpakken fra YouSee.
- *11 Genopretning af diverse akutte fliseområder på veje stier og mellemgange.
- *12 Renovering af torvet i Holstedparken med nye træer og beplantning.
- *13 Nye legeredskaber på vore 2 legepladser.

Statusopgørelse for 2023

Kapitalkonti			
Kasse		10,00	
Danske Bank (betalingskonto)		522.428,67	
Danske bank (rentekonto)		298.426,45	
I alt		820.865,12	820.865,12
Tilgode			
2 Medlemmer	1550+250	1.800,00	
Udvalg		0,00	
I alt		1.800,00	1.800,00
I ALT			822.665,12
PASSIVER			
Forudbetalt kontingent 1 medlem			1.648,00
Bestyrelsen			
Hentlæggelser			
Legepladser		218.000,00	
	Forbrugt	-160.900,00	
	Henlagt	0,00	
I alt		58.000,00	58.000,00
Ekstra ydelser (grønne områder)		180.000,00	
	Forbrugt	-150.000,00	
	Henlagt	0,00	
I alt		30.000,00	30.000,00
Langsigtede renovering		200.000,00	
	Forbrug	0,00	
	Henlagt	0,00	
I alt		200.000,00	200.000,00
Veje & stier		503.000,00	
	Forbrugt	-64.000,00	
	Henlagt	0,00	
I alt		439.000,00	439.000,00
Vintervedligeholdelse		72.000,00	
	Forbrugt	0,00	
	Henlagt	0,00	
I alt		72.000,00	72.000,00
I alt			799.000,00
Egenkapital			
Primo		21.232,27	
	Resultat	784,85	
Ultimo		22.017,12	22.017,12
I alt		22.017,12	22.017,12
I ALT			822.665,12

Brøndby Strand, den 05. februar 2024



Tage Hjort Clemmensen, kasserer



Niels-Henrik Hansen, formand

Revisionspåtegning:

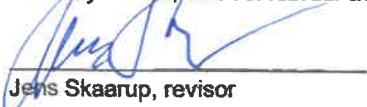
Foranstående regnskab er revideret

Kasse- & bankbeholdninger er fundet til stede

Der er i regnskabsåret ikke udbetalt løn & honorarer

Revisionen giver i øvrigt ikke anledning til bemærkninger

Brøndby Strand, den 05. februar 2024



Jens Skaarup, revisor



Erling Jensen, revisor suppleant

Budgetforslag for 2024

	Budget 2024	Realiseret 2023	Budget 2023	Realiseret 2022	Budget 2022
INDTÆGTER					
Kontingent (800*4*225)	720.000	720.000,00	720.000	720.000,00	720.000
Gebyrer	0	3.700,00	0	6.100,00	0
Renter	0	3.000,80	0	0,00	0
Diverse indtægter	0	35,44	0	5.037,44	0
I alt	720.000	726.736,24	720.000	731.137,44	720.000
TV & Radio					
YouSee grundpakke (848*4*184) *1	624.128	613.064,00	630.400	580.662,00	588.840
I alt	624.128	613.064,00	630.400	580.662,00	588.840
I ALT	1.344.128	1.339.800,24	1.350.400	1.311.799,44	1.308.840
UDGIFTER					
Administration					
Renteudgifter	0	0,00	0	8.322,19	8.000
Sagførerudgifter	1.000	0,00	4.000	4.525,00	2.000
Bestyrelsesmøder	5.000	4.500,00	5.000	4.000,00	5.000
Møder udvalg	3.000	200,00	1.600	500,00	1.000
Opkrævningsudgifter Nets *2	10.500	9.712,57	9.600	9.008,15	9.000
Bankgebyrer *3	4.000	3.312,00	4.000	3.394,75	4.000
EDB udgifter *4	6.500	9.269,75	11.000	6.260,75	5.000
Bestyrelsen	27.500	25.000,00	25.000	23.734,00	24.000
Fra henlæggelser	0	0,00	0	0,00	0
Fællesarrangementer *5	28.000	25.181,50	3.000	2.793,45	2.000
Kontorudgifter	3.000	1.352,00	3.400	2.394,00	3.000
Forsikringer *6	7.000	6.556,84	7.000	6.399,37	6.500
I alt	95.500	85.084,66	73.600	71.331,66	69.500
Vedligeholdelse					
Kloak & brønde	7.500	6.959,30	8.000	7.070,09	8.000
Vintervedligehold	25.000	0,00	25.000	0,00	25.000
Fra henlæggelser	-25.000	0,00	-25.000	0,00	-25.000
Grønne områder *7	475.000	462.579,00	466.000	452.400,00	452.400
Extra ydelser (grønne områder)	47.000	63.488,75	60.000	35.886,38	50.000
Fra henlæggelser	0	0,00	0	0,00	0
Legepladser, vedligehold	20.000	12.704,25	30.000	7.300,00	30.000
I alt	549.500	545.731,30	564.000	502.656,47	540.400
TV & Radio					
YouSee grundpakken *8	623.610	617.001,93	629.840	580.073,55	588.250
I alt	623.610	617.001,93	629.840	580.073,55	588.250
Anlægsudgifter					
Større etabler./rep. (Veje og stier)	150.000	106.775,00	250.000	13.590,63	80.000
fra henlagt	-100.000	-64.000,00	-200.000	0,00	0
Grønne områder	0	168.345,00	100.000	0,00	0
fra henlagt	0	-150.000,00	-100.000	0,00	0
Legepladser	0	190.077,50	100.000	18.731,25	0
fra henlagt	0	-160.000,00	-100.000	0,00	0
Cykelbomme	25.000	0,00	0	0,00	0
fra henlagt	0	0,00	0	0,00	0
I alt	75.000	91.197,50	50.000	32.321,88	80.000
I ALT	1.343.610	1.339.015,39	1.317.440	1.186.383,56	1.278.150
RESULTATOPGØRELSE					
INDTÆGTER	1.344.128	1.339.800,24	1.350.400	1.311.799,44	1.308.840
UDGIFTER	1.343.610	1.339.015,39	1.317.440	1.186.383,56	1.278.150
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER	518	784,85	32.960	125.415,88	30.690
AFSKRIVNINGER					
Tab af kontingent	0	0,00	0	0,00	0
Tab af gebyrer	0	0,00	0	0,00	0
I ALT	0	0,00	0	0,00	0
RESULTAT FØR HENLÆGGELSER	518	784,85	32.960	125.415,88	30.690
HENLÆGGELSER					
Cykelbomme	0				
Legepladser	0	0,00	32.000	25.000,00	30.000
Grønne områder	0	0,00	0	100.000,00	0
Langsigtet renovering	0	0,00	0	0,00	0
Veje & stier	0	0,00	0	0,00	0
I ALT	0	0,00	32.000	125.000,00	30.000
RESULTAT	518	784,85	960	415,88	690

*1 Stigningen på grundpakken skyldes udelukkende øgede omkostninger til køb af indholdsrettigheder .

*2 Opkrævningsgebyr fra Nets, for udsendelse af kontingent-opkrævninger til grundejerne.

*3 Diverse gebyrer til banken for at have konto og adgang til Business Online netbank.

*4 Opdateringsabn. med mere. Web hotel med mere. Hjemmeside.

*5 Fællesarrangementer inderholder kr. 25.000 til foreningens sociale arrangementer.

*6 Bestyrelsesansvarsforsikring. Erhvervsforsikring. Netbankforsikring.

*7 Vedligeholdelse af grønne områder reguleres med 2,0%.

*8 Foreningen leverer kun grundpakken fra YouSee.