

Referat fra bestyrelsesmøde mandag d. 19. juni 2023, kl. 19.00 hos Lisbeth, Tingstedparken 106

Afbud: Bjarne

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev godkendt med følgende nye punkter. 6a hjertestarter, 6b Lokalplan

2. Meddelelser v/Niels-Henrik

Niels-Henrik har haft møde med TDC samt Kommunen vedrørende gravearbejde i vores veje for nedlæggelse af fiber. Har haft en henvendelse vedr. de tromler der står i Tingstedparken. Disse tromler tilhører TDC og vil blive flyttet op ved græstrekanten, således at tingene ikke hindre folk i at komme ind og ud af deres haver. TDC vil evt. skjule bokse i mellemgange bag beplantningen.

3. Økonomi: Status & Budgetopfølgning v/Tage

Kassereren gennemgik saldobalancen samt månedsrapporten. Der var kun få ændringer siden sidste møde. Udgifterne følger budgettet.

4. Information vedr. områder

a. Grønne områder v/Henriette

Har haft en lang debat med en grundejer i Holstedparken omkring henlæggelse på fællesarealerne udfor grundejerens baghave. Gartnerfirmaet har været igennem første omgang med beplantningerne i mellemgangene. Skal på ny rundtur med Ejner.

b. Hjemmeside v/Niels-Henrik (ny ansvarlig skal findes)

Der blev ikke taget beslutning om ny ansvarlig for hjemmesiden. Niels-Henrik vil i første omgang tage en snak med en gammel kollega.

c. Legepladser v/Pia

Nyt stort samt mindre legeredskaber er opsat på den store legeplads i Holstedparken. På den lille legeplads er babygynges samt kolbøttestænger udskiftet. Foreslog at vi fjerner bord og bænk på den lille legeplads i Dyringparken da det er meget slidt. Der opsættes i stedet en jernbænk. Bestyrelsen godkendte dette. Ligeledes blev det godkendt at til-plant åbningen på den lille legeplads mod Mæglegårdsstien.

d. Veje og kloak v/Lisbeth

Har talt med Ejner omkring plejeplanen for veje og stier. Det er planen at firmaet vil begynde reparationer af vores veje efter sommerferien. Fik udleveret den kontrakt vi har med et firma om årlig rensning af vores vejbrønde. Ønsker fremover at vi opdeler og behandler punktet i 2 dele.

e. Snerydning v/Bjarne

Det er sommer og der er derfor ikke noget at berette.

5. Bestyrelsesmødet den 21. august (hvor/hvem)

Lisbeth tilbød at mødet afholdes hos hende. Det blev vedtaget.

6. Nyt fra aktivitetsudvalg v/Bjarne

Da Bjarne ikke kunne være til stede ved dette møde, havde han tilsendt bestyrelsen et budget for den sommerfest der skal afholdes den 9. september i foreningen. Der har været afholdt et møde i aktivitetsudvalget, hvor Pia og Lisbeth deltog som observatører. Bestyrelsen havde flere spørgsmål til arrangementet. Det blev aftalt, at vi sender spørgsmål til Niels-Henrik som så videresender dem til udvalget. Da Bjarne ikke kan deltage i næste møde i august, inviterer Niels-Henrik, Mille med til mødet.

6.a Hjertestarter

Som aftalt fra sidste bestyrelsesmøde, skulle Lisbeth undersøge priser på udendørs hjertestarter samt skab til denne.

Lisbeth valgte at kontakte Lene Knudsen, formand for Grundejerforeningen Nøddeparken, da foreningen har to hjertestartere i skab og har således erfaring indenfor området. Lene fortalte bl.a. hvorledes de havde kontaktet/ansøgt Trygfonden (TF) for 5 år siden, hvorved de fik stillet en hjertestarter i skab til rådighed/"gratis" i 3 år. Der fulgte et krav med om afholdelse af foredrag/kurser om emnet. Foreningen valgte desuden at købe en hjertestarter i skab selv. TF hængte det samlede materiale op. Foreningen skulle selv betale elektriker for at trække strøm. Begge hjertestartere har gennem årene været brugt flere gange.

Derudover er SAFETYGROUP kontaktet. De forhandler hjertestartere/skab som TF anbefaler. En af de anbefalede – Pakke 8 har en pris på 22.493,75 kr. inkl. moms med bl.a. 8 års garanti samt Support Plus 1. år. Strømforbrug koster ca. 500,00 kr. pr. år. Hjertestarter i skab, må ikke opsættes hvor der er direkte sol uagtet at skabet vil ventilere ved høj varme. Det anbefales, at man tegner en årlig Hjertestarterforsikring på 1.400,00 kr. Får man tildelt en hjertestarter via TF er det et krav at man tegner en forsikring.

Der er ansøgningsfrist 1. marts og 1. september til TF, med respons derpå i december måned.

Det blev aftalt, at Lisbeth til bestyrelsesmødet den 21. august undersøger hvor nærmeste hjertestarter er opsat, hvad koster service efter 1 år/pakke 8 samt hvilke udgifter er det forbundet med hjertestarter i skab efter de 3 år.

6.b Lokalplan

Den nye lokalplan 341 for grundejerforeningen Søholts område, har efter offentlig høring, været behandlet i Teknisk Forvaltning, Økonomiudvalget samt i Kommunalbestyrelsen. Alle 3 steder er lokalplanen blevet godkendt. Vores forslag om, at opsætning af paraboler samt at der er tvunget medlemskab af grundejerforeningen, er blevet videreført i den nye lokalplan.

7. Eventuelt.

Der var ikke noget til eventuelt.

Referent Tage Hjort Clemmensen

Næste møder: 21/8 TP106/ 18/9 DP142/ 16/10 DP168/ 20/11 TP98

2024 15/1 BP44/ 19/2 DP19/ 15/4 ?

Generalforsamling: mandag den 18. marts 2024 kl. 19:00